

Piotrków Trybunalski, 30 kwietnia 2026 r.

**Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 2026-120664-275390:
Zakres prac budowlanych**

Nazwa Zamawiającego: Green Eco Poland spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres Zamawiającego: ul. Sosnowa 6/8, 97-300 Piotrków Trybunalski

NIP: 7712878576

REGON: 101698169

1.1. Przedmiot inwestycji

Modernizacja poszycia dachowego hali produkcyjno-magazynowej

Lokalizacja: Piotrków Trybunalski

Łączna powierzchnia robót: 6 700 m²

Termin rozpoczęcia prac: 29.06.2026

Termin zakończenia prac: 29.08.2026

1.2. Metoda realizacji prac budowlanych

- System potokowy z zachowaniem **reżimu szczelności dobowej**.
- Organizacja zaplecza, dostawa podnośników koszowych i dźwigów do transportu pionowego.
- Każda sekcja dachu (ok. 200–300 m²) demontowana i zamykana nową hydroizolacją w tym samym dniu roboczym.
- Stały monitoring prognoz meteorologicznych; wstrzymanie prac rozbiórkowych w przypadku ryzyka opadów. W przypadku ryzyka gwałtownych opadów, zakres prac będzie ograniczany do bezpiecznego minimum.

1.3. Zakres robót – etapy oraz terminy

Etap 0 – Przygotowanie miejsca realizacji miejsca prac budowlanych

Planowany termin realizacji etapu: 29.06.2026 - 03.07.2026

Etap 1 – Modernizacja nawy nr 1

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego (papa, styropian, blacha)
- Montaż blachy trapezowej T60 0,75 mm.
- Termoizolacja PIR 14 cm + Membrana Fatra 1,5 mm.
- Kontrola zgrzewów i obróbek technicznych.

Planowany termin realizacji etapu: 06.07.2026 - 17.07.2026

Zakres powierzchni prac budowlanych: 2 234 m²

Etap 2 – Modernizacja nawy nr 2

- Prace prowadzone w systemie potokowym (bezpiecznym).

- Montaż warstwowy: blacha T60 + PIR 14 cm + Fatra.
- Uszczelnienie detali konstrukcyjnych i świetlików.

Planowany termin realizacji etapu: 20.07.2026 - 31.07.2026

Zakres powierzchni prac budowlanych: 2 233 m²

Etap 3 – Modernizacja nawy nr 3

- Kontynuacja reżimu technologicznego na ostatniej nawie.
- Finalny montaż poszycia i obróbek krawędziowych.
- Próby szczelności zrealizowanych odcinków.

Planowany termin realizacji etapu: 03.08.2026 - 14.08.2026

Zakres powierzchni prac budowlanych: 2 233 m²

Etap 4 – Prace końcowe

- Odtworzenie instalacji odgromowej (systemowe elementy).
- Uporządkowanie placu budowy.
- Próby szczelności.
- Odbiór końcowy robót bezusterkowych.

Planowany termin realizacji etapu: 17.08.2026 - 29.08.2026

1.4. Lista materiałów – zestawienie

Etap	Opis	Jednostka	Ilość
MODERNIZACJA – NAWA 1			
Demontaż pokrycia	Przygotowanie podłoża	m ²	2234
Montaż blachy trapezowej	T-60, grubość 0,75 mm	m ²	2234
Termoizolacja PIR	Płyta PIR, grubość 140 mm	m ²	2234
Membrana PVC	Fatrafol, grubość 1,5 mm	m ²	2234
MODERNIZACJA – NAWA 2			
Demontaż pokrycia	Przygotowanie podłoża	m ²	2233
Montaż blachy trapezowej	T-60, grubość 0,75 mm	m ²	2233
Termoizolacja PIR	Płyta PIR, grubość 140 mm	m ²	2233

Membrana PVC	Fatrafol, grubość 1,5 mm	m ²	2233
MODERNIZACJA – NAWA 3			
Demontaż pokrycia	Przygotowanie podłoża	m ²	2233
Montaż blachy trapezowej	T-60, grubość 0,75 mm	m ²	2233
Termoizolacja PIR	Płyta PIR, grubość 140 mm	m ²	2233
Membrana PVC	Fatrafol, grubość 1,5 mm	m ²	2233
PRACE KOŃCOWE			
Odtworzenie instalacji odgromowej	Montaż systemowy	mb	2000
Uporządkowanie terenu	Usunięcie zaplecza	Kpl.	1
Protokół końcowy	Odbiór bezusterkowy	Szt.	1